



Arapark

Industrial
BUSINESS

Condomínio Industrial Multissetorial

UM CONDOMÍNIO INDUSTRIAL FEITO PARA O FUTURO

- **Arapark Industrial Business** é um condomínio industrial multissetorial de alto padrão, com mais de **300.000 m²** e lotes a partir de **2.000 m²** projetado para empresas que buscam infraestrutura, segurança e conectividade logística de excelência.



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

O Arapark está localizado em uma das regiões mais industrializadas da América do Sul, onde abriga empresas importantes como Tupy, WEG, Embraco (Nidec), Schulz, Whirlpool, Tigre, Hyosung, BMW, GM, Volvo, LS Tractor, ArcelorMittal Perfilar, Kingspan, etc.

Localizado no
Km 62 da **BR-101** em
Araquari / SC.



Cidades:

Joinville (6 Km)
Jaraguá do Sul (35 km)
Balneário Camboriú (73 km)
Blumenau (83 km)
Curitiba (143 km)
Florianópolis (154 km)
São Paulo (525 km)
Porto Alegre (576 km)

Portos:

São Francisco do Sul (32 km)
Navegantes (58 km)
Itajaí (62 km)
Itapoá (99 km)
Paranaguá (146 km)

ARAQUARI

Nos últimos anos, Araquari deixou de ser apenas um ponto no mapa para se tornar protagonista no cenário econômico catarinense. O crescimento acelerado do município reflete a confiança de grandes players industriais que já escolheram a cidade como base de suas operações. Com localização estratégica, ambiente de negócios favorável e qualidade de vida em ascensão, Araquari projeta um futuro ainda mais promissor, tornando-se um dos territórios mais competitivos do Sul do Brasil.

Veja o crescimento de Araquari na última década:

CRESCIMENTO DO PIB

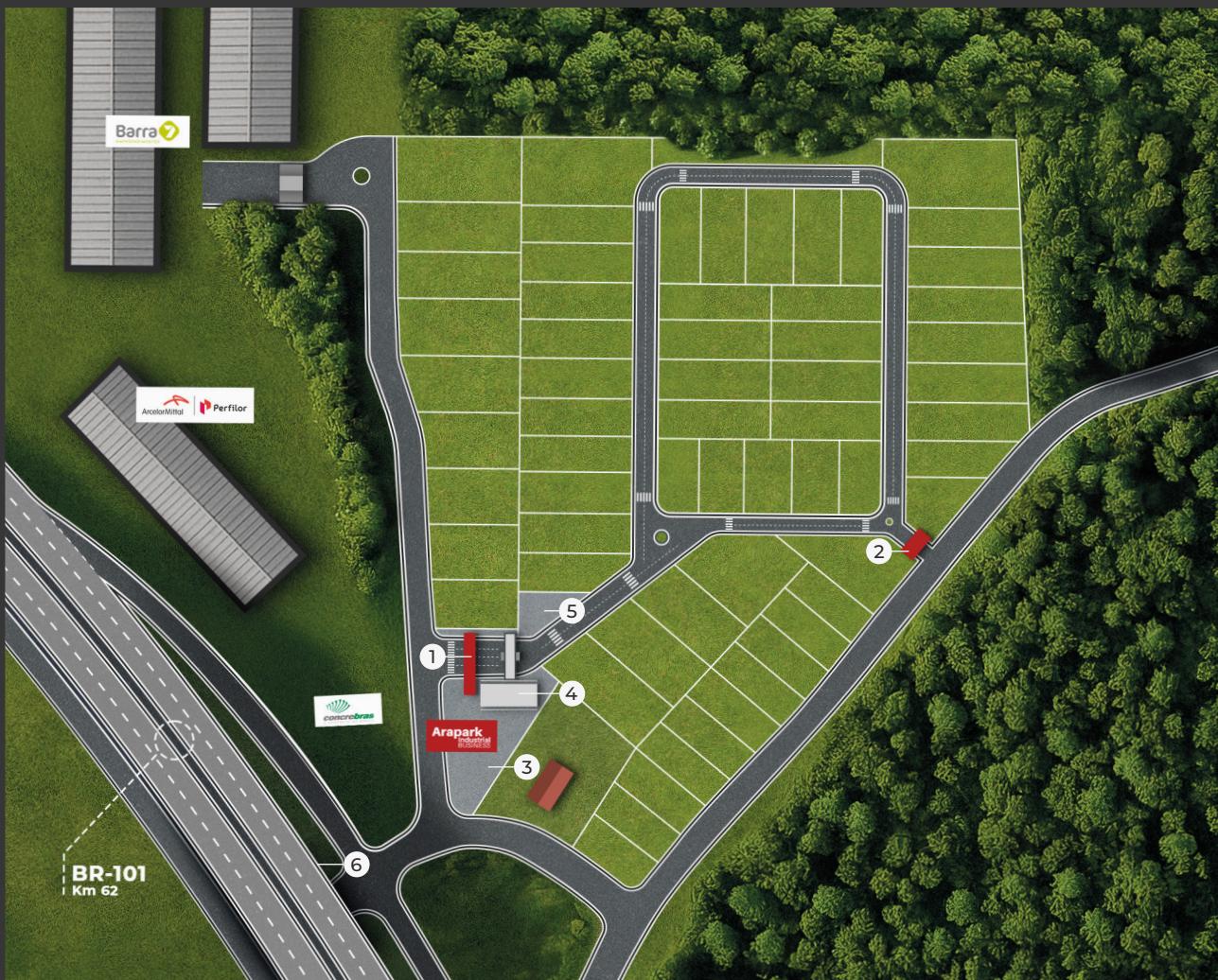
1.054%

PIB ATUAL ESTIMADO

7,5 Bilhões

POSIÇÃO

12º NO RANKING ECONÔMICO ESTADUAL



① Portaria Principal

② Portaria 02

③ Estacionamento

④ Edifício Corporativo

⑤ Estacionamento para carretas

⑥ Viaduto de acesso a BR-101

O EMPREENDIMENTO

No Arapark, a infraestrutura foi pensada como um diferencial estratégico para o sucesso dos negócios. Cada detalhe do projeto foi desenvolvido para garantir eficiência, segurança e praticidade no dia a dia das operações. As vias internas suportam o tráfego pesado de caminhões, as áreas de apoio facilitam a rotina dos motoristas e o edifício corporativo oferece serviços compartilhados como salas, auditório, restaurante e rooftop. Tudo isso cria um ambiente preparado para que sua empresa cresça com solidez, produtividade e competitividade.



INFRAESTRUTURA COMPLETA:



Edifício Corporativo



Segurança 24 horas



Vagas de espera para caminhão



Acesso a rede de Gás Natural



Portaria



Área Gourmet



Arborização



Áreas comuns



O LUGAR CERTO PARA SEU INVESTIMENTO

Incentivos e suporte direto ao investidor industrial

Zoneamento adequado para todos os portes de indústria

Baixa vacância em Araquari:
Apenas 3%



Arapark Industrial BUSINESS

Mais informações:

 (47) 9 9672-0777

 (47) 4101 0023

Br 101, km 62 - Araquari / SC
[contato@arapark.ind.br](mailto: contato@arapark.ind.br)
www.arapark.ind.br